

Comunicata ai Capigruppo
consigliari il
Prot. n°

comunicata al Sig.
Prefetto il
Prot. n.°



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>N 92 delibera</i>	OGGETTO: RICHIESTA DI FINANZIAMENTO ALLA REGIONE LAZIO AI SENSI DELLA L.R. 51/82 - approvazione progetto preliminare per l'intervento sperimentale di recupero del fabbricato comunale "Chiesa Madonna della Porta" sito nel centro storico di Amatrice - IMPORTO PROGETTO: €. 350.000,00.
<i>Data 27-06-2012</i>	

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventisette** del mese di **giugno** alle ore **12:15**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PIROZZI SERGIO	SINDACO	P
MONTEFORTE PIERGIUSEPPE	ASSESSORE	P
CARLONI GIANLUCA	ASSESSORE	P
PAGANELLI GIAMBATTISTA	ASSESSORE	A
RIGHETTI FRANCO	ASSESSORE	A

Partecipa alla seduta il Segretario **D.SSA MARIA LAURA LEONCINI**

Il Presidente Sig. **SERGIO PIROZZI**

in qualità di SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE il Comune di Amatrice risulta proprietario dell'immobile denominato "Chiesa di Santa Maria di Porta Ferrata", sito nel centro storico di Amatrice, nella omonima via, distinto nel vigente catasto fabbricati del Comune di Amatrice al Foglio 59 con la particella H e che lo stesso risulta annoverato nell'inventario dei beni patrimoniali dello stesso comune quale bene disponibile;

CONSIDERATO CHE il suddetto immobile abbisogna di un intervento di restauro e che è intenzione di questa Amministrazione adibirlo permanentemente a biblioteca;

VISTA la Legge regionale 22 novembre 1982, n° 51 recante "*interventi sperimentali di recupero su immobili di proprietà di enti pubblici nei centri storici*" e ritenuto di accedere ai benefici contemplati da detta legge;

VISTO il progetto preliminare redatto dall'ufficio tecnico, IV Settore "Lavori Pubblici – Manutenzione e Patrimonio";

ATTESO CHE si è esaminato il contenuto di tale documento, che consiste nella definizione delle caratteristiche funzionali, tecnologiche e dei costi dei lavori da realizzare, determinati sulla base di una dettagliata relazione tecnica e del relativo quadro tecnico economico, dal quale emerge una spesa prevista complessiva di euro 350.000,00;

RITENUTO necessario dover procedere all'approvazione di tale progetto preliminare, in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione;

VISTO il D. Lgs 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii. (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

VISTO il dpr 207/2010;

VISTO il decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto del Comune di Amatrice, approvato con delibera di C.C. n° 15 del 28.04.2007 e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento Comunale degli Uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n° 771 del 31.12.1998, come modificato ed integrato con delibera di G.C. n. 94 del 14.06.2005;

VISTO il bilancio di previsione dell'esercizio in corso, approvato con delibera di C.C. n° 21 del 09.06.2012;

Acquisiti i prescritti pareri;

con voti unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

- 1) che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e qui si intendono tutte riportate;

- 2) di approvare il progetto preliminare dei lavori di recupero del fabbricato comunale denominato “*Chiesa Madonna della Porta*” sito nel centro storico di Amatrice per adibirlo permanentemente a biblioteca, redatto dall’ufficio tecnico, IV Settore “Lavori Pubblici – Manutenzione e Patrimonio”, recante il seguente quadro economico, da cui risulta una spesa complessiva di €. 350.000,00, così ripartita:

Importo lavori a misura		€. 250.000,00
<i>Di cui €. 15.000,00 per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso</i>		
Somme a disposizione della stazione appaltante		
Lavori in economia (I.V.A. compresa)	€. 15.000,00	
Rilievi, accertamenti ed indagini	€. 3.000,00	
Allacciamenti a pubblici servizi	€. 1.000,00	
Imprevisti (I.V.A. compresa)	€. 17.500,00	
Accantonamento di cui all’art. 133, c.3, D.Lgs 163/2006	€. 2.000,00	
Spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento per la sicurezza, alla direzione lavori e contabilità, cassa nazionale ed I.V.A. incluse.	€. 30.000,00	
Spese per il responsabile del procedimento (art. 92 D.Lgs 163/2006)	€. 2.500,00	
Spese per pubblicità	€. 1.000,00	
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche, spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 3.000,00	
IVA al 10%	€.25.000,00	
	€.100.000,00	€.100.000,00
Totale somme a disposizione		
Totale intervento		€. 350.000,00

- 3) di autorizzare il Sindaco, rappresentante legale del Comune di Amatrice, a presentare formale richiesta di concessione del contributo in conto capitale, ai sensi della L.R. 51/82, per il finanziamento dell’opera in argomento, per l’importo di €. **297.500,00**, in conseguenza del disposto dell’art.1, comma 4, lett. c) della legge dianzi citata, atteso che il Comune di Amatrice presenta una popolazione residente di 2727 abitanti e quindi la quota percentuale a carico del Comune è fissata nella misura del 15 per cento, cioè a dire di €. 52.500,00;
- 4) di attestare l’immediata attuabilità dell’intervento;
- 5) di impegnarsi a destinare in via esclusiva il finanziamento in questione per la realizzazione dell’intervento;
- 6) di assumere a proprio carico ogni eventuale maggiore onere imprevisto o imprevedibile senza procedere ad alcuna riduzione quali-quantitativa dell’intervento;
- 7) di impegnarsi a fornire ulteriore documentazione eventualmente richiesta dalla Regione;
- 8) di impegnarsi a tenere sollevata ed indenne l’Amministrazione Regionale da qualsiasi vertenza per fatto di terzi in dipendenza dell’esecuzione dei lavori e delle opere del progetto in questione;
- 9) di attestare che l’opera non è in contrasto con le previsioni del vigente strumento urbanistico del Comune, e che verrà eseguita nel rispetto della vigente normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, sicurezza impianti, prevenzione incendi e sicurezza dei luoghi di lavoro;

- 10) di dichiarare di non usufruire di agevolazioni o contributi diversi richiesti allo stesso titolo;
- 11) di attestare che per il Comune non è stato dichiarato il dissesto finanziario;
- 12) di attestare la congruità dei costi previsti per la realizzazione dell'intervento oggetto della richiesta di contributo;
- 13) di dichiarare con separata votazione palese ad esito unanime il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL SINDACO

F.to SERGIO PIROZZI

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 28-06-2012

Reg. 563

Li 28-06-2012

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

E' copia conforme all'originale
li, 28-06-2012

IL SEGRETARIO
D.SSA MARIA LAURA LEONCINI

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

li, 27-06-2012

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

☒ **Dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

li, 27-06-2012

IL SEGRETARIO

F.to D.SSA MARIA LAURA LEONCINI
